**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЖДИМИРСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ЗНАМЕНСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

О земельном налоге на

территории Ждимирского

сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и Федеральным Законом от 04.11.2014 г. №347-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» Ждимирский сельский Совет народных депутатов Знаменского района Орловской области

РЕШИЛ:

1. Установить земельный налог на территории Ждимирского сельского поселения.

2. Утвердить положение «О земельном налоге на территории Ждимирского сельского поселения» согласно приложению.

3. Признать утратившим силу с даты вступления настоящего решения в силу:

1) Решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Орловской области от 11.11.2005 г. № 24 «О внесении изменений и дополнений в Решение от 13 сентября 2005 года № 11 « Об установлении земельного налога»;

2) Постановление Ждимирского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Орловской области от 08.08.2006 г. № 5-01-СС « О внесении изменений в Решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов от 13 сентября 2005 года № 11 « Об установлении земельного налога»;

3) Постановление Ждимирского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Орловской области от 22.12.2006 г. № 08-03-СС « О внесении изменений в Решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов от 13 сентября 2005 года № 11 « Об установлении земельного налога» в редакции Постановления Ждимирского сельского Совета народных депутатов от 08.08.2006 г. № 5-01-СС;

4) Решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Орловской области от 05.10.2007 г. № 15-02-СС « О внесении изменений в решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов от 13 сентября 2005 года № 11 « Об установлении земельного налога»;

5) Решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Орловской области от 14.11.2008 г. № 24-01-СС « О внесении изменений в Решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов от 13 сентября 2005 года № 11 « Об установлении земельного налога»;

6) Решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Орловской области от 30.10.2010 г. № 42-03-СС « О внесении изменений в решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов от 13 сентября 2005 года № 11 « Об установлении земельного налога»;

7) Решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов от 29.11.2010 г. № 43-05-СС « О внесении изменений в решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Орловской области от 30.09.2010 г. № 42-03-СС « О внесении изменений в решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов от 13 сентября 2005 года № 11 « Об установлении земельного налога»;

8) Решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Орловской области от 16.12.2011 г. № 05-04-СС « О внесении изменений в решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов от 13 сентября 2005 года № 11 « Об установлении земельного налога»;

9) Решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Орловской области от 03.03.2014 г. № 24-03-СС « О внесении изменений в решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов от 13 сентября 2005 года № 11 « Об установлении земельного налога»;

10) Решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Орловской области от 23.04.2014 г. № 25-03-СС « О внесении изменений в решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов от 13 сентября 2005 года № 11 « Об установлении земельного налога»;

11) Решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Орловской области от 13.11.2015 г. № 37-02-СС « О внесении изменений в решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов от 13 сентября 2005 года № 11 « Об установлении земельного налога»;

12) Решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов Знаменского района Орловской области от 15.02.2016 г. № 40-03-СС « О внесении изменений в решение Ждимирского сельского Совета народных депутатов от 13 ноября 2016 года № 37-02-СС « Об установлении земельного налога»;

4. Опубликовать настоящие Решение в газете «Земля родная» и разместить на официальном сайте Администрации Ждимирского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. настоящее решение вступает в силу по истечении 30 дней со дня его официального опубликования.

Глава Ждимирского сельского поселения Н. М.Серегина

с. Ждимир

18 июля 2019 г.

№ 21-05-СС

Приложение

К решению Ждимирскогосельского

Совета народных депутатов

От 18 июля 2019 г. №21-05-СС

**Положение**

**о земельном налоге на территории Ждимирского сельского поселения**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает и вводит в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории Ждимирского сельского поселения Знаменского района Орловской области.

Настоящее Положение определяет:

1) налоговые ставки;

2) налоговые льготы, основания и порядок их применения;

3) порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также права на налоговые льготы;

4) порядок и сроки уплаты налога (в отношении налогоплательщиков –организаций)

5) порядок и сроки уплаты налога (в отношении налогоплательщиков – физических лиц)

1.2. Вопросы, не урегулированные данным Положением, разрешаются в порядке, установленном главой 31 Налогового кодекса РФ.

**2. Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

2.1. **0,3 процента –** в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах поселения и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. **0,3 процента –** в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2.3. **0,3 процента –** в отношении земельных участков ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.4. **0,3 процента –** в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства.

2.5. **1,5 процента –** в отношении прочих земельных участков, в том числев отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, но не используемых по целевому назначению.

**3. Налоговые льготы, основания и порядок их применения**

3.1. От уплаты земельного налога освобождаются налогоплательщики, указанные в статье 395 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, а также:

1) Граждане, осуществляющие проектирование и строительство индивидуального жилого дома взамен сгоревшего (на основании акта о пожаре);

2) органы местного самоуправления, финансируемые за счет средств бюджетов муниципальных образований;

3) объекты культуры, финансируемые за счет средств бюджетов муниципальных образований;

4) объекты здравоохранения, образования, финансируемые за счет средств бюджета муниципального района и средств областного бюджета;

5) Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

6)Граждане имеющие звание Почетный гражданин Знаменского района.

Льгота данной категории граждан предоставлена с полным освобождением от уплаты земельного налога и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2011 года.

**4. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также права на налоговые льготы**

4.1 Заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу в соответствии с пунктом 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации предоставляются налогоплательщиками-организациями и налогоплательщиками - физическими лицами, в налоговые органы по своему выбору в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Лицо, которому по состоянию на 31 декабря 2014 года была предоставлена налоговая льгота в соответствии с Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 года № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц», вправе не предоставлять в налоговый орган повторно заявление и документы, предусмотренные пунктом 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, предоставляются самостоятельно налогоплательщиками в налоговый орган по мере возникновения (утраты) права.

**5. Порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков–организаций**

По истечении налогового периода, налогоплательщики-организации самостоятельно исчисляют и уплачивают налог в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу до 31 марта, до 30 июня, до 30 сентября текущего налогового периода. Суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего кварталов текущего налогового периода налогоплательщики начисляют, как ¼ соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

**6. Порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков - физических лиц**

Установить срок уплаты налога в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.